

V3-022 Wohnen darf kein Luxus werden. Grüne Impulse für bezahlbares, vielfältiges und
ökologisches Wohnen in der wachsenden Stadt

Antragsteller*in: Julia Günther, Juliane Hundert, Klemens Schneider (KV Dresden)

Änderungsantrag zu V3

Von Zeile 21 bis 24:

anhaltender Entwicklung werden bis 2030 in Leipzig bis zu 80.000 Wohnungen und in Chemnitz bis zu
10.000 Wohnungen zusätzlich benötigt. ~~Ein vergleichbarer Bedarf wird für~~ Für Dresden wird bis 2030
ein Bedarf von 20.800 neu zu bauenden Wohnungen prognostiziert. Ein ausreichendes Angebot
bezahlbarer und erst recht preisgünstiger Wohnungen wird der private Wohnungsmarkt nicht

Begründung

Laut einem Bericht der DNN vom 28.11.2016, der sich auf eine Bevölkerungs- und Haushaltsprognose
von empirica stützt, wird unter Berücksichtigung aktivierbarer Leerstände ein erforderlicher
Neubaubedarf von 20.800 Wohnungen gesehen.